



ESPOL & CAMPUS SAINT-RAPHAËL - Lille (59)

Construction de l'école et restructuration du campus
Enseignement

Le projet concernait la construction d'un bâtiment d'enseignement supérieur au cœur du quartier historique Vauban. La construction du bâtiment ESPOL s'inscrit dans la restructuration du campus Saint-Raphaël. Le bâtiment s'implante dans l'hôtel particulier du 89 boulevard Vauban et sur le terrain qui le jouxte.

Ce bâtiment neuf en R+5 décline les ambitions du programme Live Tree. Le projet s'articule autour de plusieurs axes complémentaires (performance énergétique et exemplarité carbone ; performance environnementale E+C- ; appropriation par les usagers).

Le bâtiment est organisé de manière suivante : le rez-de-chaussée contient les fonctions sociales de l'école ; le niveau R-1 contient un amphithéâtre de 240 places ; les salles de cours sont dispersés en R+1 à R+3 ; et les bureaux des professeurs ainsi que ceux de la direction en R+4 et R+5.



Maître d'ouvrage :
SCI UCL

Surface :
5 490 m²

Année de livraison :
2022

Montant des travaux :
10 800 000 € HT

Équipe de maîtrise d'œuvre :

Architecte : WONK ARCHITECTES

AMO : MODUO CONSEIL

BET Structure : MODUO NORD

BET Fluides, Thermique, Environnement : MODUO ENERGIE

Paysagiste : AGENCE ODILE GUERRIER & ASSOCIÉS

Économiste : ECLIS

Acousticien : CABINET CONSEIL VINCENT HEDON



MODUO
CONCEVOIR ET CONSTRUIRE



MODUO
ENERGIE ET ENVIRONNEMENT



MODUO
C'FORME

moduo.fr
moduo@moduo.fr

Suivez-nous sur
[LinkedIn](#)

