



IME VALBRISE - Marseille (13)

Construction de bâtiments dédiés à l'aménagement d'un IME
Établissements spécialisés

Le projet prévoit la construction d'un bâtiment à usage médico-éducatif pour enfants avec trouble du spectre autistique. Ce nouveau bâtiment vient s'insérer en complément du site existant pour permettre l'accueil de plusieurs enfants à déficience intellectuelle.

L'accès au public se fait depuis la voie principale d'accès au site, via un petit parvis avec un emplacement de parking PMR créé, et pour les enfants en internat, depuis la voie interne longeant le bâtiment existant.

Le bâtiment se compose de 3 plots en R+1 connectés par des cours et des cheminements extérieurs.

Implanté dans la pente, le bâtiment développe un niveau rez-de-jardin semi enterré et un niveau rez-de-chaussée émergent sur la voie interne.

Le bâtiment comprend : 4 unités de vie interne pour personnes déficientes, 1 espace scolaire adapté, 1 espace administratif et 1 salle de réunion indépendante.

Maître d'ouvrage :
AMSP

Surface :
1 107 m²

Année de livraison :
2022

Montant des travaux :
2 400 000 € HT

Équipe de maîtrise d'œuvre :

Architecte : BAÏTO

BET VRD, Structure : MODUO SUD

BET Fluides, Thermique : MODUO ENERGIE



MODUO
CONCEVOIR ET CONSTRUIRE



MODUO
ENERGIE ET ENVIRONNEMENT

moduo.fr
moduo@moduo.fr

Suivez-nous sur
[LinkedIn](#)

