



## CASTORAMA - Mérignac (33)

Construction d'une surface commerciale de bricolage  
Commerces

- Le projet consistait en la création d'une surface commerciale de bricolage avec :
- RDC : surface de vente extérieure, zone de retrait des marchandises, réserves et parking,
  - R+1 : surface de vente intérieure, réserve, bureaux et parking
  - R+2 : bureaux
  - Projet réalisé en BIM (nomination BIM d'or)
  - Traitement de site pollué
  - Certification BREEAM Excellent
  - Labellisation Biodiversity

**Maître d'ouvrage :**  
IMMOBILIERE CASTORAMA

**Surface :**  
16 886 m<sup>2</sup>

**Année de livraison :**  
2019

**Montant des travaux :**  
21 000 000 € HT



### Équipe de maîtrise d'œuvre :

Architecte : TETRA ARCHITECTE  
MOE, OPC : IMPACT AGENCEMENT  
BET Structure, VRD : MODUO NORD  
BET Fluides, Thermique : MODUO ENERGIE  
Certifications environnementales : AMOES



**MODUO**  
CONCEVOIR ET CONSTRUIRE



**MODUO**  
ENERGIE ET ENVIRONNEMENT

[moduo.fr](http://moduo.fr)  
[moduo@moduo.fr](mailto:moduo@moduo.fr)

Suivez-nous sur  
[LinkedIn](#)

