



ROYAL HAINAUT SPA & RESORT HOTEL - Valenciennes (59)

Réhabilitation de l'Hôpital du Hainaut en hôtel
Hôtellerie & restauration ; Logements

Classé Monument Historique depuis le 18 juin 1945, l'ancien Hôpital du Hainaut dévoile aujourd'hui un patrimoine architectural unique qui a pu retrouver une seconde vie grâce à ce projet de réhabilitation en hôtel de luxe et logements de standing.

Le projet prévoyait, pour l'hôtel, la création de 79 chambres, d'un SPA sur 1 400 m² avec piscine, hammam, sauna, salle de sport, club de jazz, 2 restaurants, piano bar, salle de réception, 5 salles de réunion avec espace business.

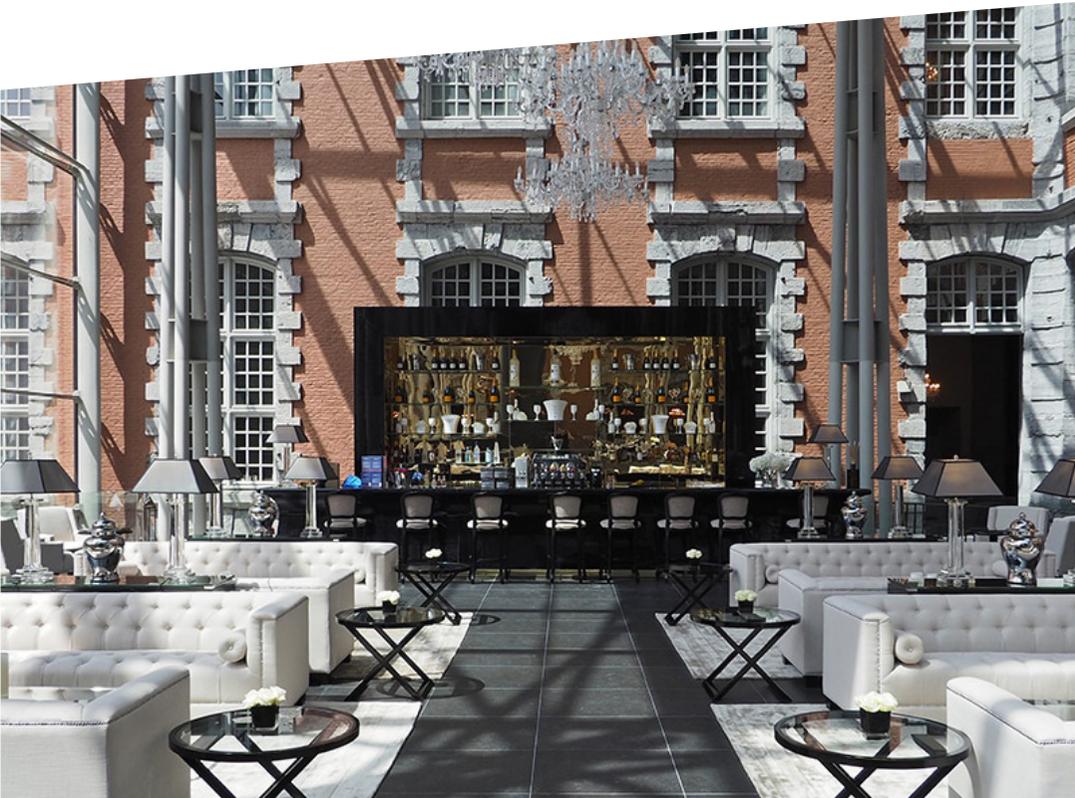
Pour les logements de standing, le projet en prévoyait 161, du T1 au T4.

Maître d'ouvrage :
ASL HOTEL DU HAINAUT

Surface :
27 666 m²

Année de livraison :
2019

Montant des travaux :
42 000 000 € HT



Équipe de maîtrise d'œuvre :

Architecte : AGENCE MAES

Architecte en chef des Monuments Historiques : ATELIER RÉGIS MARTIN

BET Structure, VRD, Économiste, OPC : MODUO NORD

BET Fluides : SECA INGÉNIERIE



MODUO
CONCEVOIR ET CONSTRUIRE

moduo.fr
moduo@moduo.fr

Suivez-nous sur
[LinkedIn](#)

